

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Số: 8564/TB-THADS.KV7

Hà Nội, ngày 08 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Điều 83 Luật thi hành án dân sự số 106/2025/QH15 ngày 05 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 82/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Công văn số 63/2026CV-S1QG ngày 09 tháng 7 năm 2026 của Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc gia về việc bán đấu giá không thành;

Căn cứ Thông báo số 16045/THADS.KV7 ngày 19 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá, bán đấu giá không thành;

Căn cứ Quyết định giám giá tài sản số 313/QĐ-THADS ngày 28 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, thành phố Hà Nội.

b. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu CHEVROLET đã qua sử dụng Chiếc xe ô tô nhãn hiệu CHEVROLET, số loại CRUZE, BKS 30E 783.68, số máy F18D4163140360 (số máy bị ô xi hoá, ăn mòn), số khung RLLJA695EGH941518 theo giấy chứng nhận đăng kí xe ô tô số 330143 do phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 28/9/2017 cho ông Trịnh Việt Hùng

c. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: ngày 15/9/2026, ngày 16/9/2026, và ngày 17/9/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

- Địa điểm xem tài sản: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 – Hà Nội tại địa chỉ đường 23B, xã Phúc Thịnh, thành phố Hà Nội (xã Tiên Dương, huyện Đông Anh cũ).

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;



- Từ 08h00' ngày 07/9/2026 đến 17h00' ngày 21/9/2026 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc, trừ thứ bảy, chủ nhật và các ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

Địa chỉ: website: <http://vpa.com.vn>; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản. Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, thành phố Hà Nội.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

- Địa điểm mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: khách hàng liên hệ trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Số 1 quốc gia – Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, thành phố Hà Nội.

d. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 127.068.960 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi bảy triệu, không trăm tám mươi sáu nghìn, chín trăm sáu mươi đồng). *Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và phí có liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, quyền sở hữu, sử dụng tài sản (trừ thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ). Khách hàng trúng đấu giá chịu trách nhiệm kê khai và nộp, liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thực hiện thủ tục sang tên chuyển nhượng tài sản và phải chịu các loại thuế phí khác nếu có...), chi phí công chứng hợp đồng và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật do người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm kê khai và nộp các loại thuế, phí... này.*

e. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ: **100.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng);**

- Tiền đặt trước: **25.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai mươi năm triệu đồng),**

Thời gian từ 08h00 ngày 07/9/2026 đến 24h00 ngày 21/9/2026. Phương thức: Chuyển khoản theo nội dung hiển thị tại màn hình thanh toán tiền đặt trước trên website <http://vpa.com.vn>; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng VPA - Đấu giá tài sản, bao gồm 13 ký tự, cụ thể như sau:

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

+ Tài khoản số: 1290234666

+ Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

(Lưu ý: Khoản tiền đặt trước phải được xác định có trong tài khoản của Công ty chậm nhất đến 24 giờ 00 phút, ngày 21/9/2026 và đúng nội dung chuyển khoản. Các trường hợp Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia nhận được thông tin chuyển khoản của khách hàng sau 24 giờ 00 phút ngày 21/9/2026 sẽ không được công nhận, phí chuyển khoản (nếu có) do người đăng ký tham gia đấu giá chịu).



g. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian bắt đầu bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá **Từ 08h00' ngày 07/9/2026 đến 17h00' ngày 21/9/2026** (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ).

- Cách thức tham gia: Mọi thủ tục được quy định tại quy chế cuộc đấu giá và thực hiện toàn trình trên trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty VPA: <http://vpa.com.vn>

h. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: **Từ 09h00' đến 09h30' ngày 24/9/2026;**

i. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

+ Đấu giá trực tuyến

+ Phương thức đấu giá là: Trả giá lên.

+ Bước giá: 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng)/01 bước.

Địa chỉ website: <https://vpa.com.vn>; phân hệ dgts.vpa.com.vn và ứng dụng

VPA - Đấu giá tài sản.

Mọi chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), phường Định Công, thành phố Hà Nội.

Điện thoại; 0947.919.772;

Trước khi mở phiên đấu giá giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết. Trong trường hợp người phải thi hành án nhận lại tài sản thì cuộc đấu giá sẽ không được tổ chức theo thời gian, địa điểm đã thông báo. Khi đó, người tham gia đấu giá tài sản phải nhận lại tiền đặt trước (nếu đã nộp tiền đặt trước)/.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đông Anh;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Nội;
- Viện KSND Khu vực 7 - Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Quốc Việt).



Đặng Quốc Việt